



VEDTÆGTER FOR OTTERUP VANDVÆRK a.m.b.a

§ 1 Navn og hjemsted

Andelsselskabet, der er stiftet den 26.06.1933, er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er OTTERUP VANDVÆRK a.m.b.a

Selskabet har hjemsted i Nordfyns Kommune.

§ 2 Formål

Andelsselskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage andelshavernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

§ 3 Andelshavere

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i andelsselskabets forsyningsområdet, kan blive andelshaver.

Andelshavere skal underskrive en indmeldelsesblanket/lade sig registrere elektronisk og betale anlægsbidrag i henhold til regulativ og takstblad eller have overtaget en ejendom, hvis tidligere ejere ved overdragelsen var andelshaver.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, og som ikke har særskilt afregningsvandmåler, anses ejerforeningen som medlem.

Er der indgået aftale mellem vandværket og en ejendomsudlejer om, at vandværket skal opkræve det løbende driftsbidrag hos ejendommens lejer, er det ejendommens ejer, der til enhver tid, er økonomisk ansvarlig overfor vandværket.

§ 4 Andelshavernes rettigheder

Andelshaverne har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.



Ved indmeldelse udleveres efter anmodning vedtægter, regulativ og gældende takstblad, idet disse dokumenter er tilgængelige på andelsselskabets hjemmeside.

§ 5 Andelshavernes forpligtelser og hæftelser

For enhver af andelsselskabets forpligtelser hæfter andelshaverne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Enhver andelshaver indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt en andelshaver sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er vedkommende (ved dødsfald boet) forpligtet til at indsende oplysninger om erhververen, som skal indtræde i andelshavers forpligtelser over for andelsselskabet. Sker det ikke, hæfter andelshaveren fortsat for forpligtelserne. Det er en betingelse for godkendelse af ejerskabet, at samtlige forfaldne ydelser til andelsselskabet er betalt.

Andelsselskabet kan betinge sig, at nye andelshavere ved en tinglyst deklaration på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse

§ 6 Udtræden af andelsselskabet

Udtræden af andelsselskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde forudsat, at vandforbruget ophører.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og andelshaveren udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i andelsselskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af andelshaveren.

Betaler en andelshaver ikke sine restancer til andelsselskabet, kan bestyrelsen beslutte at ekskludere andelshaveren og lukke for vandet. Genåbning og genindmelding kan først finde sted, når alle restancer og renter er betalt, ligesom andelsselskabet er berettiget til at forlange gebyr for genåbning.



Andelsselskabet er ligeledes berettiget til at kræve et depositum fra en andelshaver, som gentagende gange har misligholdt sine betalingsforpligtelser overfor andelsselskabet. Depositummet må dog maksimalt udgøre et beløb svarende til et års driftsbidrag for andelshaveren.

Medlemskab kan opretholdes efter vandforbruget er ophørt mod betaling af fast afgift.

§ 7 Levering til ikke-andelshavere (købere)

Institutioner, som ifølge deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som ifølge særlige omstændigheder, ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand, såfremt bestyrelsen skønner, at vandværket og ledningsnettets kapacitet tillader det. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde andelsselskabets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse. Det samme gælder distributionsforeninger / selskaber, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra andelsselskabet. Bestyrelsen fastlægger i hvert tilfælde vilkårene, herunder prisen, for sådanne leverancer.

§ 8 Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved opslag på andelsselskabets hjemmeside med angivelse af dagsorden.

Forslag, skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest en måned efter regnskabsårets udløb. Forslag som ikke er påført dagsordenen, vil ikke komme til afgørelse.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
- Behandling af indkomne forslag



- Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
- Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 25% af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

§ 9 Stemmeret og afstemninger

Hver andelshaver har én stemme, uanset vedkommende ejer flere ejendomme.

En andelshaver kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. En andelshaver kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

Enhver andelshaver kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.

Er kun den anden af disse betingelser opfyldt, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær generalforsamling eller næste års ordinære generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

§ 10 Bestyrelsen

Andelsselskabets bestyrelse består af 5-7 medlemmer af andelsselskabet, valgt blandt medlemmerne for 4 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår de bestyrelsesmedlemmer, som har varetaget hvervet i 4 år. Nye medlemmer kan vælges på den ordinære generalforsamling, medmindre bestyrelsen allerede har 7 medlemmer, og ingen medlemmer skal afgå det pågældende år. Afgående medlemmer kan genopstille, såfremt de ønsker dette.



Siddende formand og kasserer må ikke være på valg samtidig. Ved lige antal bestyrelsesmedlemmer, har formanden 2 stemmer.

Hvert år vælges 1 suppleant, som ved afgang fra bestyrelsen indtræder i denne. Suppleanten indtræder, når et bestyrelsesmedlem afgår midt i en valgperiode. Den valgte suppleant indtræder i det afgåede bestyrelsesmedlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv årligt. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til vandværkets drift.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget. Til hjælp hertil skal bestyrelsen antage en registreret eller statsautoriseret revisor.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift som skal fremgå af takstbladet.

§ 11 Tegningsret

Andelsselskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 12 Regnskab

Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger, kan ikke udbetales til andelshaverne.



Revision af regnskaberne foretages af en registreret- eller en statsautoriseret revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

§ 13 Opløsning

Opløsning kan kun beslattes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer for.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog beslattes efter de i § 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. En eventuel overdækning kan ikke udloddes til andelshaverne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som andelsselskabet.

§ 14 Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamlingen den .

Formand

Dirigent